



## optielijst - verdiepingen

Huisnummer \_\_\_\_\_

Naam \_\_\_\_\_

Adres \_\_\_\_\_

Postcode / plaats \_\_\_\_\_

Telefoon privé \_\_\_\_\_ werk / mobiel \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

---

	<b>deze optielijst is geldig voor de volgende bouwnummers:</b>	<b>sluitingsdata:</b>
<b>portiek 1</b>	429 / 431 / 433 / 435 / 437 / 439 / 441 / 443	11-08-17
<b>portiek 2</b>	445 / 447 / 453 / 455 / 457 / 459	25-08-17
<b>portiek 3</b>	461 / 463 / 465 / 467 / 469 / 471 / 473 / 475	08-09-17
<b>portiek 4</b>	477 / 479 / 481 / 483 / 485 / 487 / 489 / 491	22-09-17
<b>portiek 5</b>	493 / 495 / 497 / 499 / 501 / 503 / 505 / 507	07-10-17
<b>portiek 6</b>	509 / 511 / 513 / 515 / 517 / 519 / 521 / 523	21-10-17
<b>portiek 7</b>	525 / 527 / 529 / 531 / 533 / 535 / 537 / 539	04-11-17

Bij de modelwoningen 449 / 451 kunnen geen opties gekozen worden

---

De door u in de lijst aangebrachte wijzigingen, doorhalingen en/of aanvullingen zullen niet worden verwerkt.  
De lijst kan niet in behandeling worden genomen indien deze onvolledig en/of onjuist is ingevuld.

Graag ontvangen wij alle pagina's retour, ook als u ( op een pagina ) niets heeft aangekruist.

Met ondertekening en retourzending geeft u hierbij opdracht voor de uitvoering van de door u gekozen woonwensen.

---

Datum \_\_\_\_\_

Handtekening \_\_\_\_\_

---






Prijzen zijn inclusief BTW volgens geldend tarief 13-5-2017

code	omschrijving	aantal	prijs incl. btw	totaal
KAO.01	Schilderwerk aftimmering rondom gevelkozijnen + bestaande binnenkozijnen en deuren. Kleur wit ral 9010.		€ 3.900	€ -
KAO.02	Plafonds appartementen, spuiten in de kleur wit.		€ 2.480	€ -
KAO.03	Wanden appartementen sausklaar stukadoren, exclusief sauswerk. Let op: eventuele scheurvorming in de toekomst is niet te voorkomen. Wanden worden zonder sauswerk opgeleverd.		€ 9.200	€ -
KAO.04	Bestaand kozijn woonkamer/ slaapkamer 1 verwijderen. Bestaande kozijn verwijderen tussen de woonkamer/ slaapkamer 1. Exclusief aanhelen wand en plafond.		€ 390	€ -
KAO.05	Bestaande wand verwijderen tussen woonkamer/ slaapkamer Bestaande wand naast de schouw richting de voorgevel verwijderen tussen de woonkamer/ slaapkamer 2. De radiator zal hierdoor verplaatst worden naar de tegenover liggende wand. De sparing zal niet worden afgewerkt.		€ 360	€ -
KAO.06	Woonklaarpakket. Zie folder "huismakeover" en de bijbehorende procedure voor uitleg hierover. E.e.a. valt buiten contract met Heijmans en wordt na oplevering uitgevoerd. *optie is alleen te kiezen in combinatie met inrichtingsklaar pakket KAO.1001 & KAO.1003.			

### badkamer en toilet








In de technische omschrijving is de standaard sanitairlijst toegevoegd.

Wanneer u aanvullende wensen heeft, verwijzen wij u graag naar de onderstaande opties.

KAO.07	V&B Architectura compact wandcloset, wit 		€ 190	€ -
KAO.09	V&B Architectura wastafel, wit (kranen sifonkappen en pluggen op afbeelding zijn niet juist) 		€ 50	€ -
KAO.10	V&B Subway 2.0 compact wandcloset wit 		€ 260	€ -
KAO.12	V&B Subway 2.0 wastafel, wit (kranen sifonkappen en pluggen op afbeelding zijn niet juist) 		€ 190	€ -
KAO.13	V&B porseleinen planchet, wit 		€ 80	€ -

Naam \_\_\_\_\_

Huisnummer \_\_\_\_\_

code	omschrijving	aantal	prijs incl. btw	totaal
KAO.14	Vierkante spiegel 60x60cm 		€ 40	€ -
KAO.15	Viega chromen bekensifon met vloerbuis 		€ 90	€ -
KAO.17	Grohe Concetto wastafelkraan laag model met waste, 2338010E 		€ 130	€ -
KAO.18	Grohe Concetto wastafelkraan hoog model met waste, 32629001 		€ 190	€ -
KAO.19	Grohe Grohtherm 2000 douchethermostaatkraan (15cm) 34169001 met Grohe New Tempesta glijstangcombinatie 60cm, 2759800E 		€ 240	€ -
KAO.20	Badmeubel 60cm met spiegelkast, wit 		€ 1.970	€ -
KAO.21	Duscholux Urban vrijstaande wand 90x195cm helder glas, profielen chroom inclusief stabilisatiestang 		€ 1.190	€ -
KAO.22	Aansluiting op riool tbv condensdroger Middels een t-stuk op de rioolaansluiting van de wasmachine wordt een extra rioolaansluiting voor de condensdroger gemaakt.		€ 100	€ -

Naam \_\_\_\_\_

Huisnummer \_\_\_\_\_

code	omschrijving	aantal	prijs incl. btw	totaal
------	--------------	--------	-----------------	--------

**elektrische installatie**

<b>KAO.23</b>	Opbouw schakelaar/wandcontactdoos vernieuwen. Het bestaande schakelmateriaal zal bij deze keuze worden vernieuwd. Merk Busch Jaeger standaard crème.		p/st	
	- Slaapkamer 1		€ 80	€ -
	- Slaapkamer 2		€ 80	€ -
	- Slaapkamer 3		€ 80	€ -
	- Keuken		€ 80	€ -
	- Badkamer		€ 80	€ -
	- Woonkamer		€ 80	€ -
<b>KAO.24</b>	Opbouw schakelaar/wandcontactdoos vernieuwen en vervangen door inbouw. Het bestaande schakelmateriaal zal bij deze keuze worden vernieuwd. Merk Busch Jaeger standaard crème.		p/st	
	- Slaapkamer 1		€ 140	€ -
	- Slaapkamer 2		€ 140	€ -
	- Slaapkamer 3		€ 140	€ -
	- Keuken		€ 140	€ -
	- Badkamer		€ 140	€ -
	- Woonkamer		€ 140	€ -
<b>KAO.26</b>	Schakelmateriaal pakket Bij keuze van deze optie zullen alle bestaande schakelaars en opbouwstopcontacten worden gewijzigd in inbouw. Merk Busch Jaeger standaard crème. Dit pakket betreft de gehele woning en zal voor alle vertrekken van toepassing zijn. Excl. de cai en telefoon aansluitingen.		€ 1.990	€ -
<b>KAO.29</b>	Enkel lichtpunt aanbrengen op balkon Het aanbrengen van een lichtpunt op de buitengevel voorzien van een schakelaar nabij de deur.		€ 240	€ -
<b>KAO.30</b>	Droger aansluitpunt op aparte groep De leiding wordt afgemonteerd met een enkele wandcontactdoos en in de meterkast aangesloten. De eventuele aanpassingen in de meterkast zijn inbegrepen in deze optie.		€ 470	€ -

**centrale verwarming installatie**

<b>KAO.31</b>	Thermostatische radiatorkraan			
	- Slaapkamer 1		€ 80	€ -
	- Slaapkamer 2		€ 80	€ -
	- Slaapkamer 3		€ 80	€ -
	- Keuken		€ 80	€ -
	- Hal		€ 80	€ -
	- Badkamer		€ 80	€ -
<b>KAO.32</b>	Handdoekradiator Type Radson 750x1807mm		€ 880	€ -

Naam \_\_\_\_\_

Huisnummer \_\_\_\_\_

code	omschrijving	aantal	prijs incl. btw	totaal
<b>KAO.33</b>	<b>Klokthermostaat Honeywell</b> Met een klokthermostaat kunt u de temperatuur voor meerdere periodes per dag vooraf instellen. Zo haalt u het uiterste uit uw cv-ketel. Het is natuurlijk ook mogelijk om de klokthermostaat tijdelijk handmatig warmer of kouder in te stellen.		€ 290	€ -

**ventilatie**

<b>KAO.34</b>	<b>Extra draadloze bedieningsschakelaar voor mechanische ventilatie met timer</b> Deze bedieningsschakelaar wordt bij oplevering los geleverd. U kunt deze zelf plaatsen in de gewenste ruimte, bijvoorbeeld de badkamer.		€ 100	€ -
---------------	--	--	-------	-----

**tegelwerk**

Project specifieke keuze in tegelwerk is niet mogelijk. De basis is conform de TO.  
Wit wandtegelwerk met één accentwand gemixt uitgevoerd. Vloertegelwerk is donker.

<b>KAO.35</b>	<b>Wandtegelwerk "gemixt" wijzigen in standaard wit.</b> Bij keuze van deze optie zal de gemixte wand in de badkamer en toilet uitgevoerd worden in wit tegelwerk. Dit conform de overige wanden.		€ -	€ -
---------------	--	--	-----	-----

**keuken**

Het leveren en monteren van de basis keuken is bij de koopprijs inbegrepen. Onderstaand zijn er verschillende opties om de keuken uit te breiden. Bij de keuken is een keuzelijst aanwezig om deze keuken een eigen invulling te geven. Denk aan kleurkeuzes frontjes, blad en handgrepen. Dit formulier dient te worden toegevoegd aan deze keuzelijst.

<b>R.800</b>	<b>Keuken casco laten opleveren</b> Het casco opleveren van de keuken. Het leidingwerk wordt op standaard locatie (conform O-tekening/verkooptekening) aangebracht. Water- en gasaansluitingen worden afgedopt. Elektra wordt standaard afgemonteerd. De keuken dient na oplevering geplaatst te worden.		€ -1.050	€ -
<b>R.801</b>	<b>Basiskeuken</b> Conform keukenbrochure. Exclusief klepkast en motorloze afzuigkap.		basis in V.O.N	
<b>R.802</b>	<b>Upgrade basiskeuken</b> Klepkast, conform keukenbrochure		€ 180	€ -
<b>R.803</b>	<b>Upgrade basiskeuken</b> Motorloze afzuigkap, conform keukenbrochure		€ 300	€ -
<b>R.901</b>	<b>Luxe keuken conform de keukenbrochure</b>		€ 2.550	€ -
<b>R.950</b>	<b>Keuken via projectkeuken showroom</b> Waardecertificaat te verzilveren van de basiskeuken bij een minimale aanschaf van € 1.400,- bij Eigenhuis Keukens Houten. Eventuele bedrag boven deze € 1.400,- zal hierna rechtstreeks worden verrekend met u door Eigenhuis Keukens.			

**geen keuze**

<b>KAO.999</b>	Geen keuze uit keuzelijst KAO opties			
----------------	--------------------------------------	--	--	--

Naam \_\_\_\_\_

Huisnummer \_\_\_\_\_

code	omschrijving	aantal	prijs incl. btw	totaal
------	--------------	--------	-----------------	--------

### inrichtingsklaar

Onderstaande opties zijn een totaal pakket waarin korting verwerkt is. Dit pakket is indien wenselijk aan te vullen met bovenstaande opties.

Indien u wenst kunt u bij onderstaande pakketten de keuze woonklaar huismakeover pakket toevoegen. Zie folder "huismakeover" en de bijbehorende procedure voor uitleg hierin. E.e.a valt buiten het contract met Heijmans.

<b>KAO.1001</b>	<p><b>Inrichtingsklaar "comfort" pakket appartement verdieping.</b></p> <p>Het inrichtingsklaar pakket is een samenstelling van bovenstaande opties die het appartement geschikt maakt om hierna een woonklaarpakket als aanvullende optie te kiezen. Het pakket bevat de volgende KAO opties uit de bovenstaande lijst;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• KAO.01 Schilderwerk aftimmering rondom gevelkozijnen + bestaande binnenkozijnen en deuren. Kleur wit ral 9010</li> <li>• KAO.02 Plafonds appartement spuiten in de kleur wit</li> <li>• KAO.03 Wanden appartement sausklaar stukadoren, exclusief sauswerk</li> <li>• KAO.26 Schakelmateriaal pakket</li> </ul>		€ 14.900	€ -
<b>KAO.1002</b>	<p><b>Inrichtingsklaar "luxe" pakket appartement verdieping.</b></p> <p>Het inrichtingsklaar pakket is een samenstelling van bovenstaande opties die het appartement geschikt maakt om hierna een woonklaarpakket als aanvullende optie te kiezen. Het pakket bevat de volgende KAO opties uit de bovenstaande lijst;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• KAO.01 Schilderwerk aftimmering rondom gevelkozijnen + bestaande binnenkozijnen en deuren. Kleur wit ral 9010</li> <li>• KAO.02 Plafonds appartement spuiten in de kleur wit</li> <li>• KAO.03 Wanden appartement sausklaar stukadoren, exclusief sauswerk</li> <li>• KAO.04 Bestaand kozijn woonkamer verwijderen</li> <li>• KAO.10 V&amp;B subway compact wandcloset</li> <li>• KAO.15 Viega chromen bekersistof met vloerbuis</li> <li>• KAO.18 Grohe Concetto wastafelkraan hoog model met waste, 32629001</li> <li>• KAO.19 Grohe grohtherm 2000 douchethermostaatkraan (15 cm) 34169001 met grohe new Tempesta glijstangcombinatie 60cm, 2759800E</li> <li>• KAO.20 Badmeubel 60cm met spiegelkast, wit</li> <li>• KAO.21 Duscholux Urban vrijstaande wand 90x195cm helder glas, profielen chroom inclusief stabiliteitstang</li> <li>• KAO.22 Aansluiting op riool tbv condensdroger</li> <li>• KAO.26 Schakelmateriaal pakket</li> <li>• KAO.29 Enkel lichtpunt aanbrengen op balkon</li> <li>• KAO.30 Droger aansluiten op aparte groep</li> <li>• KAO.31 Thermostatische radiatorkranen</li> <li>• KAO.32 Handdoekradiator</li> <li>• KAO.33 Klokthermostaat Honeywell</li> <li>• KAO.34 Extra draadloze bedieningsschakelaar voor mechanische ventilatie met timer.</li> <li>• R.901 Keuken conform de keukenbrochure</li> </ul>		€ 24.900	€ -

Totaal € \_\_\_\_\_ +

Naam \_\_\_\_\_

Huisnummer \_\_\_\_\_